Załącznik nr 4

do Regulaminu ZFŚS

**UMOWA Nr ……………**

**o przyznanie pomocy z ZFŚS na cele mieszkaniowe**

zawarta w dniu ...................................... pomiędzy URZĘDEM GMINY W STRZELCACH WIELKICH zwanym dalej „Zakładem”, w imieniu którego działa: ............................................. .........................................................................................................................................................

a Panem/Panią ...............................................................................................................................

zamieszkałym .................................................................................................................................

zatrudnionym/ą w ………………………………………………………………………………...

zwanym dalej „Pożyczkobiorcą”.

 **§ 1.**

Na podstawie decyzji Nr ..................................z dnia ..................................Zakład przyznaje Pożyczkobiorcy ze środków ZFŚS – pożyczkę na cele mieszkaniowe w wysokości ................................. zł słownie złotych: ................................................................................... oprocentowanej ............% w stosunku rocznym, z przeznaczeniem na: ................................... .........................................................................................................................................................

 **§ 2.**

Przyznana pożyczka wraz z oprocentowaniem w łącznej kwocie ............................ zł podlega spłacie w ciągu .......... lat. Rozpoczęcie spłaty następuje od dnia ................................. w ........... miesięcznych ratach w wysokości: I rata ............... zł, następnych ............... rat po ................. zł.

**§ 3.**

1. Pożyczkobiorca upoważnia Zakład do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami zgodnie z § 2 niniejszej umowy z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę, (w tym premii i nagród, zasiłku chorobowego, wynagrodzenia i ekwiwalentu za urlop wypoczynkowy), poczynając od dnia .............................................. .

2. W razie nie wypracowania wynagrodzenia w wysokości wystarczającej na spłatę pożyczki Pożyczkobiorca zobowiązuje się spłacić raty pożyczki w kwotach i terminach ustalonych w umowie – z innych dochodów wnoszonych do kasy Zakładu.

**§ 4.**

1. Nie spłacona pożyczka wraz z odsetkami staje się natychmiast wymagalna w przypadku: a) porzucenia pracy przez Pożyczkobiorcę, b) b) rozwiązania z Pożyczkobiorcą stosunku pracy w trybie art. 52 Kodeksu Pracy, c) wykorzystania pożyczki na inny cel, niż określony w umowie. 2. 2. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z Pożyczkobiorcą z innych przyczyn, Zakład zastrzega sobie prawo ustalenia nowego trybu i sposobu spłaty pożyczki z ewentualnym ograniczeniem liczby rat i czasu spłacania należności. . 3. Zastrzeżenie, o którym mowa w pkt 2 nie dotyczy przypadków rozwiązania stosunku pracy w drodze wypowiedzenia lub za zgodą stron.

**§ 5.**

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 6.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się postanowienia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz powszechnie obowiązujące przepisy i zasady prawa cywilnego.

**§ 7.**

1. Pożyczkobiorca oświadcza, że znane są mu postanowienia Regulaminu ZFŚS i niniejszej umowy, którą podpisuje. 2

. 2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Pożyczkobiorca, a drugi Zakład.

Strzelce Wielkie, dnia ................................... 20....... r.

..................................................... .................................................... (Zakład) (Pożyczkobiorca)

DO seria .............. Nr .................. wydany przez ............................... ......................................................

3

**Poręczenie spłaty pożyczki mieszkaniowej przyznanej Panu/i ....................................................................................................................................................**

W razie nie uregulowania należności we właściwym terminie przez Pożyczkobiorcę, wyrażamy zgodę – jako solidarnie współodpowiedzialni – na pokrycie nie spłaconej kwoty wraz z należnymi odsetkami z naszych wynagrodzeń za pracę: 1. Pan/i ........................................................................... zam. .................................................. DO seria .................. Nr .................. wydany przez ............................................................ ....................................................................................................................................................

........................................................................ (data i czytelny podpis)

2. Pan/i ......................................................................... zam. .................................................... DO seria ................. Nr .................. wydany przez ................................................................... ....................................................................................................................................................

 .............................................................................

 (data i czytelny podpis)

Potwierdzam tożsamość Pożyczkobiorcy i Poręczycieli oraz wiarygodność złożonych przez nich podpisów.

 ..................................................................

 (data, pieczęć i podpis osoby odpowie-

 dzialnej za załatwianie formalności)