

**UCHWAŁA NR XXXVI/263/18  
RADY GMINY STRZELCE WIELKIE**

z dnia 31 października 2018 r.

**w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości w Gminie Strzelce Wielkie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1722) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 r. (M. P. z 2018 roku, poz. 745) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w Gminie Strzelce Wielkie, następujących wysokościach:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,85 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71 zł** od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,09 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,78 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 3) od budowli – 2%** ich wartości określonej na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.


§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXI/131/16 Rady Gminy Strzelce Wielkie z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości w Gminie Strzelce Wielkie (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z roku 2016, poz. 5311).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzelce Wielkie.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Strzelcach Wielkich.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady Gminy



Eugeniusz Kowalski